

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING (MoU)

Entre:

CAREMAG Société par actions simplifiée (SAS) au capital 757 500 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON sous le numéro 890977580 dont le siège social est situé 129, rue Servient, Tour Part-Dieu, 69003 LYON, représentée par Monsieur Frédéric CARENCOTTE en sa qualité de Président,

ci-après dénommée « **CAREMAG** »

D'une première part,

TotalEnergies Développement Régional SAS, société par actions simplifiée au capital de 35.348.070 euros, immatriculée au Registre de Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 315 103 630 dont le siège est situé 2 Place Jean Millier – La Défense – 92078 Paris La Défense Cedex, France, représentée par Madame Isabelle PATRIER en sa qualité de Président,

Ci-après désignée, « **TEDR** »

D'une deuxième part,

ET

SOBEGI (SOCIETE BEARNAISE DE GESTION INDUSTRIELLE), société par actions simplifiée au capital de 7.743.190 euros, immatriculée au Registre de Commerce et des Sociétés de Pau sous le numéro 300 881 265 dont le siège est Avenue du Lac RD 281 - Pôle 4 64150 Mourenx, représentée par Monsieur Frédéric PAVARD en sa qualité de Président dûment habilité aux fins des présentes,

Ci-après désignée, « **SOBEGI** »

D'une troisième part,

ET

TotalEnergies EP France, société par actions simplifiée au capital de 76.250.000 euros, immatriculée au Registre de Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 409 160 132 dont le siège est 2 place Jean Millier, 92400 Courbevoie, représentée par Monsieur Jérôme PIAT en sa qualité de Directeur Général dûment habilité aux fins des présentes,

Ci-après désignée, « **TEPF** »

D'une quatrième part,

Chacune des sociétés CAREMAG, TEDR et SOBEGI est dénommée "**Partie**" et ensemble dénommées "**Parties**".

Article 3 : Engagements et contributions de TTEDR

3.1 Le Terrain

CAREMAG a exprimé sa volonté de faire l'acquisition de l'intégralité du Lot CE afin d'implanter le Projet ainsi que pour les besoins d'extensions futures.

Pour les besoins du projet de réhabilitation de la Plateforme, la restitution du Lot CE sera faite en 2 phases :

- Lot CE Nord : Fin des travaux de réhabilitation en août 2022
- Lot CE Sud : Fin des travaux de réhabilitation au plus tard en décembre 2024, sous réserve du délai de la détermination des solutions techniques à mettre en œuvre pour la réalisation des travaux de réhabilitation, ainsi que validation de ces techniques par les services de l'Etat avant l'exécution des travaux

Le Terrain choisi par CAREMAG pour l'implantation du Projet est le lot CE Nord.

